

Charmante Villa Familiale à Eze Village - Vue Mer et Montagne



115 m² — 4 pièces — 3 chambres — Rez-de-jardin etage

Référence : A06051

Description:

Offrez-vous un style de vie reposant dans cette villa de 4 pièces située à Eze, un village prisé entre Nice et Monaco. Cette villa offre un parfait équilibre entre tranquillité méditerranéenne et proximité des centres urbains dynamiques. Conçue pour une vie confortable, cette villa offre une vue panoramique sur la mer et les montagnes, tout en étant à quelques pas du village et de ses commodités.

Caractéristiques Principales:

Surface Carrez : 115 m² / Surface totale : 132 m²

Jardin privatif et paysager de 210 m² avec terrain de pétanque

Terrasses spacieuses offrant une vue mer et sur le village d'Eze

3 chambres à coucher avec terrasses, optimisant l'intimité et la vue panoramique

Cuisine moderne et entièrement équipée incluant un piano de cuisson de qualité professionnelle

Séjour double ouvert sur l'extérieur, idéal pour la vie en extérieur.

3 stationnements disponibles dont deux en sus du prix : un parking intérieur (28 000€), et garage fermé (35 000€). Le parking extérieur est inclus dans le prix.

Piscine en copropriété, offrant un espace de détente et de fraîcheur

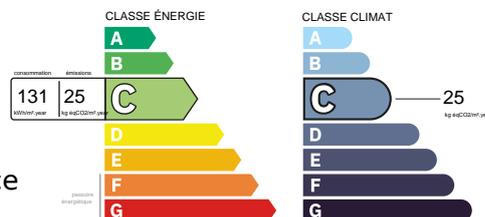
Situation idéale pour les actifs travaillant à Monaco : cadre convivial et sécurisé

Prestations: 796,000 €



Dynamic Immo
Le charme méditerranéen et modernité
d'architecture
au gaz et eau chaude au chauffage
201, Avenue Aristide Briand
06190 Roquebrune-Cap-Martin - France

Grande piscine en copropriété
Charges annuelles : 1956 € / Taxe foncière : 1868 €
Phone : +33 4 93 97 87 70



Not contractual information

Localisation:

À deux pas de Monaco et de toutes les activités (tennis, école, crèche)
Proximité des commerces, services

Charming Family Villa in Eze Village - Sea and Mountain View



Dynamic Immo
201, Avenue Aristide Briand
06190 Roquebrune-Cap-Martin - France
Phone : +33 4 93 97 87 70

Not contractual information