

VILLA MODERNE AVEC PISCINE ET JARDIN



255 m² — 7 pièces — 3 chambres

Référence : A06111

Sur les hauteurs de Menton, proche accès autoroute, à vendre très belle maison de 255 m² construite en 2021 sur un terrain plat de 730 m², se composant de la manière suivante :

- de plain pied : garage 20 m², superbe séjour 70 m² avec cuisine américaine entièrement meublée et équipée, toilette indépendant et placard.

- Au rez-de-jardin : 3 chambres dont une suite parentale avec dressing et salle d'eau et un seconde salle de bains avec douche, buanderie de 35 m².

- Au 1^o étage : un studio de 35 m² avec terrasse ainsi qu'un 2 pièces de 47 m² avec terrasse

Très beau jardin plat avec piscine miroir et cuisine d'été.

Vue dégagée sur les montagnes environnantes jusqu'à la mer.

Etat neuf, climatisation réversible, triple vitrage, superbes prestations.

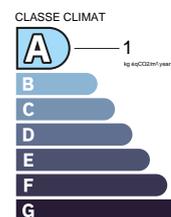
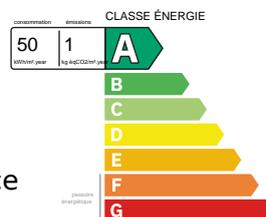
COUP DE COEUR!!!

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

1,370,000 €

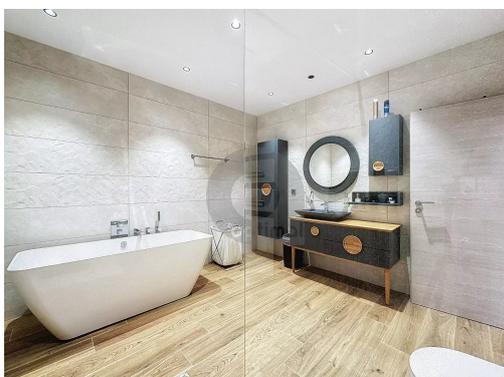


Dynamic Immo
201, Avenue Aristide Briand
06190 Roquebrune-Cap-Martin - France
Phone : +33 4 93 97 87 70



Not contractual information

MODERN VILLA WITH POOL AND GARDEN



Dynamic Immo
201, Avenue Aristide Briand
06190 Roquebrune-Cap-Martin - France
Phone : +33 4 93 97 87 70

Not contractual information