

# Beausoleil : Charmante maison jumelée avec jardin



75 m<sup>2</sup> — 4 pièces — 3 chambres

Référence : A05939

Maison jumelée avec jardin et balcon à quelques minutes de Monaco

Située dans la charmante commune de Beausoleil, à seulement quelques minutes du centre-ville et de la frontière monégasque.

D'une superficie totale de 75 m<sup>2</sup> habitables, cette maison exposée Sud se compose d'un vaste séjour avec cuisine ouverte donnant sur une terrasse de 29 m<sup>2</sup> et un jardin de 74 m<sup>2</sup>, offrant ainsi un espace extérieur agréable pour profiter des beaux jours en Méditerranée. Un wc indépendant complète le rez-de-jardin.

Au premier niveau, vous trouverez une chambre, un bureau, une salle d'eau avec WC ainsi qu'un balcon, offrant des espaces de vie confortables et fonctionnels. Au second niveau, deux chambres et un WC indépendant offrent un espace nuit pratique pour toute la famille.

Cette maison de ville se distingue par ses finitions de qualité, avec une cuisine américaine aménagée, la climatisation réversible pour un confort optimal tout au long de l'année, et des menuiseries sur mesure qui ajoutent une touche d'élégance à l'ensemble.

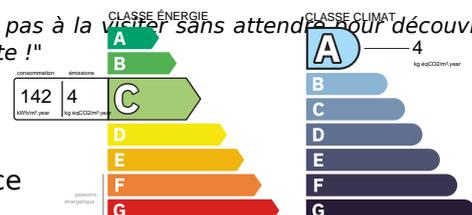
Un autre atout de cette propriété est le bassin de récupération d'eau de 10 m<sup>3</sup>, idéal pour entretenir le jardin plat et profiter d'une utilisation éco-responsable des ressources.

Un coup de cœur est assuré pour cette maison aux belles prestations. N'hésitez pas à la visiter sans attendre pour découvrir tout son charme et son confort. Contactez-nous dès maintenant pour planifier une visite !"

519,000 €



Dynamic Immo  
201, Avenue Aristide Briand  
06190 Roquebrune-Cap-Martin - France  
Phone : +33 4 93 97 87 70



Not contractual information

# Beausoleil: Charming semi-detached house with garden



Dynamic Immo  
201, Avenue Aristide Briand  
06190 Roquebrune-Cap-Martin - France  
Phone : +33 4 93 97 87 70

Not contractual information