

## Menton Garavan, bord de mer avec terrasse, piscine, possibilité garage



72 m<sup>2</sup> — 4 pièces — 3 chambres — 1er étage

Référence : X52138

*Appartement quatre pièces à rénover en front de mer au 1<sup>er</sup> étage (avec ascenseur), grande terrasse d'angle vue mer dans une résidence de très bon standing, appartement à rafraîchir de 72 m<sup>2</sup> carrez, entourée d'une très belle et large terrasse triple exposition de 55m<sup>2</sup>. Cet appartement offre beaucoup de potentiels car est formés de deux lots et peut-être donc divisé en deux appartements. Il est actuellement proposé en 4 pièces avec trois chambres avec toutes les pièces qui donnent sur l'extérieur la terrasse de 55 m<sup>2</sup> est triple exposition (SUD OUEST & NORD).*

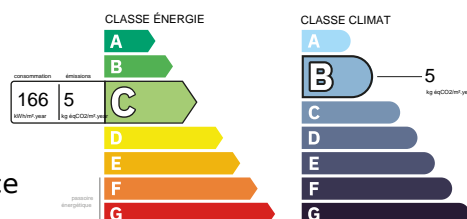
*Possible d'acquérir un garage privé dans le sous-sol.*

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://georisques.gouv.fr>

714,000 €



Dynamic Immo  
201, Avenue Aristide Briand  
06190 Roquebrune-Cap-Martin - France  
Phone : +33 4 93 97 87 70



Not contractual information

# Menton Garavan, seaside with terrace, swimming pool, garage



Dynamic Immo  
201, Avenue Aristide Briand  
06190 Roquebrune-Cap-Martin - France  
Phone : +33 4 93 97 87 70

Not contractual information