

# EXCLUSIVITE - FACE MER - DERNIER ETAGE



46 m<sup>2</sup> — 4 pièces — 3 chambres — Dernier étage

Référence : A05761

*Menton, en bord et face mer, dans une résidence récente et de standing très bien entretenue. Au 6ème et dernier étage avec ascenseur, comme sur un bateau...*

*Appartement en duplex très lumineux de 4 pièces principales d'une surface habitable de 62.76m<sup>2</sup> et d'une surface Loi Carrez de 46.09m<sup>2</sup> composé comme suit : un séjour avec cuisine ouverte, desservant une terrasse de 10m<sup>2</sup> bénéficiant d'une vue époustouflante sur la mer, une salle d'eau avec WC.*

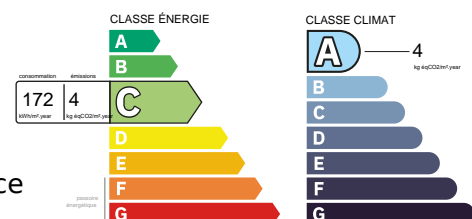
*A l'étage, 3 chambres mansardées, et une salle d'eau avec WC.*

*Possibilité d'acquérir en supplément un double box en sous-sol.*

620,000 €

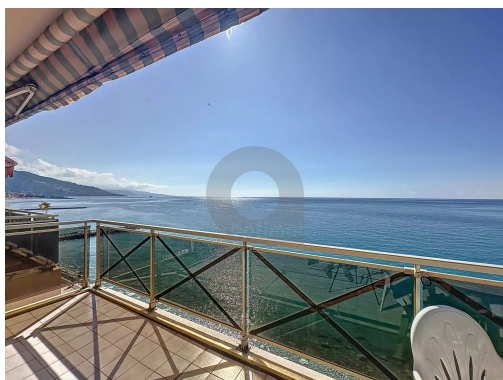


Dynamic Immo  
201, Avenue Aristide Briand  
06190 Roquebrune-Cap-Martin - France  
Phone : +33 4 93 97 87 70



Not contractual information

# EXCLUSIVE - SEA FACING - TOP FLOOR



Dynamic Immo  
201, Avenue Aristide Briand  
06190 Roquebrune-Cap-Martin - France  
Phone : +33 4 93 97 87 70

Not contractual information