

# MENTON CAREÏ : A LOUER LOCAL COMMERCIAL AVEC ENTREPÔT



84 m<sup>2</sup> — 1 pièce — Rez-de-chaussée etage

Référence : L17076

*A louer local commercial de 83,60 m<sup>2</sup> sis en rez-de-chaussée avec vitrine sur rue, situé dans le milieu de la Vallée du Careï à MENTON, non loin du centre-ville et de l'accès à l'autoroute A8.*

*Local avec accès direct au sous-sol, stationnement et espace de stockage.*

*Bail commercial de 9 ans. Taxe foncière à la charge du locataire.*

*Loyer mensuel 2000 € + provision mensuelle pour charges 24 €*

*Dépôt de garantie 4000 €*

*Honoraires d'agence 2400 € TTC*

*Disponible immédiatement*

2 024 € / Mois



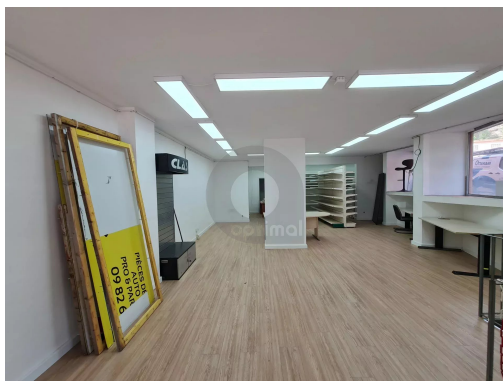
Dynamic Immo

201, Avenue Aristide Briand

06190 Roquebrune-Cap-Martin - France

Téléphone : +33 4 93 97 87 70

# MENTON CAREÏ : A LOUER LOCAL COMMERCIAL AVEC ENTREPÔT



Dynamic Immo  
201, Avenue Aristide Briand  
06190 Roquebrune-Cap-Martin - France  
Téléphone : +33 4 93 97 87 70

Not contractual information