

# Location meublée centre ville - Studio avec terrasse



36 m<sup>2</sup> — 1 pièce — 1er étage

Référence : W220

Votre agence vous propose à la location meublée dans le centre-ville de Menton, quartier mairie, cet agréable appartement de type T1 avec coin nuit.

Il est composé d'une entrée, séjour avec cuisine entièrement équipée, un coin nuit avec dressing, salle de douche avec WC.

Une belle terrasse de 12 m<sup>2</sup> donnant sur la cour intérieure, le calme en plein centre-ville !

Les consommations d'eau froide, d'eau chaude et de chauffage sont comprises dans les charges.

Honoraires de location (13 €/m<sup>2</sup>), loi ALUR : 468 € TTC.

- Visite, constitution du dossier et rédaction du bail : 10 €/m<sup>2</sup>.

- Etat des lieux d'entrée/SORTIE : 3 €/m<sup>2</sup>.

Dépôt de garantie : 1.350 €.

Loyer mensuel : 900 € Charges comprises, soit 740 € loyer net + 160 € de provision de charges mensuelles.

900 € / Month

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques:

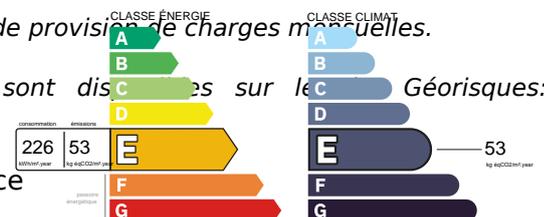


Dynamic Immo

201, Avenue Aristide Briand

06190 Roquebrune-Cap-Martin - France

Phone : +33 4 93 97 87 70



Not contractual information

# Furnished rental city centre - Studio with terrace



Dynamic Immo  
201, Avenue Aristide Briand  
06190 Roquebrune-Cap-Martin - France  
Phone : +33 4 93 97 87 70

Not contractual information